

19. TIPOS DE INTERÉS
A) Tipos de interés legales

19.2 Tipos de interés de referencia del mercado hipotecario (no oficiales) y otros tipos de interés

Porcentajes

	Tipos referencia mercado hipotecario Resolución DGTPF 20/6/1986			Deuda pública índice nominal para pagos semestrales (R.DGTPF 5/12/89) (a)	Preferenciales		Otros tipos de referencia			Régimen fiscal activos financ. Rend.mixto (art 63 Reg. Imp Sdades y art 91 Reg. IRPF)		
	Crédito tipo medio trimestral	Emisión			Bancos	Cajas de ahorros	Crédito al consumo		Tipo pasivo de cajas de ahorros (Indicador CECA)	Plazo igual o inferior a 4 años	Plazo desde 4 a 7 años	Plazo desde 7 a 10 años
		Cédulas hipotecarias	Deuda Púb. interior 3 a 6 años				Bancos	Cajas de ahorros				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
18	1,250	0,210	0,366	0,217	...	...	...	...	...	-0,049	0,328	1,194
19	0,750	0,062	-0,289	-0,264	...	...	...	...	...	-0,382	-0,265	0,169
20	0,500	0,080	-0,309	-0,357	...	...	...	...	...	-0,359	-0,221	0,210
21	0,250	0,074	-0,279	-0,343	...	...	...	...	...	-0,410	-0,297	0,261
22	2,250	2,266	2,034	2,073	...	...	...	...	...	1,446	1,782	2,250
23	2,500	3,636	3,258	3,275	...	...	...	...	...	2,822	2,741	2,930
23 Ene	...	2,609	2,402	2,331	...	...	...	...	...	1,881	2,134	2,645
Feb	...	2,705	2,673	2,591	...	...	...	...	...	1,881	2,134	2,645
Mar	2,250	2,957	2,884	2,766	...	...	...	...	...	1,881	2,134	2,645
Abr	...	3,397	2,911	2,836	...	...	...	...	...	2,746	2,386	2,689
May	...	3,688	2,891	2,918	...	...	...	...	...	2,746	2,386	2,689
Jun	2,250	3,726	2,937	2,988	...	...	...	...	...	2,746	2,386	2,689
Jul	...	3,892	2,956	3,076	...	...	...	...	...	2,597	2,547	2,807
Ago	...	3,950	2,931	3,130	...	...	...	...	...	2,597	2,547	2,807
Sep	2,500	4,062	2,948	3,199	...	...	...	...	...	2,597	2,547	2,807
Oct	...	4,250	3,116	3,281	...	...	...	...	...	2,822	2,741	2,930
Nov	...	3,585	3,255	3,314	...	...	...	...	...	2,822	2,741	2,930
Dic	2,500	3,636	3,258	3,275	...	...	...	...	...	2,822	2,741	2,930
24 Ene	...	3,636	3,084	3,191	...	...	...	...	...	1,298	1,334	1,444

(a) El índice nominal para pagos semestrales se calcula, desde mayo de 2021, a partir del índice mensual de Deuda Pública de dos a seis años (S) calculado por Sociedad de Bolsas, S.A. perteneciente a Bolsas y Mercados Españoles.