

Dirección General de Servicios

Noviembre de 2017

GCS 17/04076-ADS-0048

**Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de
elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de
España de Madrid.**

Pliego de Cláusulas Particulares

Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales

Primera. Objeto de la contratación.

El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación, por parte del adjudicatario al Banco de España, del servicio de conservación y mantenimiento de los elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

El objeto del presente procedimiento de contratación, según el Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV) aplicable, aprobado por el Reglamento (CE) 213/2008 de la Comisión, que modifica el Reglamento (CE) 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, corresponde a los códigos CPV 50000000-5 "Servicios de reparación y mantenimiento" y CPV 45422000-1 "Carpintería y ebanistería".

Segunda. Procedimiento de adjudicación.

Para la adjudicación del presente contrato se seguirá el procedimiento restringido, conforme a las Reglas de Contratación del Banco de España, Circular Interna 7/2015, de 23 de diciembre.

Los documentos que contienen las condiciones detalladas a las que se ajustará la adjudicación del contrato son, por orden de prioridad, los siguientes:

El presente Pliego de Cláusulas Particulares.

El Pliego de Prescripciones Técnicas.

El Pliego de Cláusulas Generales aplicables a los contratos del Banco de España.

En el supuesto de que exista alguna contradicción entre lo establecido en estos documentos, las posibles discrepancias que pudieren suscitarse siempre serán resueltas según el orden de prelación citado.

Tercera. Duración del contrato.

El contrato tendrá una duración inicial de cuatro años, y podrá ser prorrogado por periodos sucesivos de un año, mediante mutuo acuerdo de las partes, de forma expresa, antes de la terminación del plazo pactado.

La fecha de inicio estimada será el 1 de junio de 2018.

La duración total del contrato, incluidas sus posibles prórrogas, no podrá exceder de seis años.

La expiración del plazo pactado o el de cualquiera de sus prórrogas determinará la extinción del contrato, si bien el Banco de España podrá acordar la prórroga forzosa del contrato por tiempo no superior a seis meses si, por cualquier causa, no hubiera podido procederse a la adjudicación de nuevo contrato a la terminación de su vigencia.

Todo ello sin perjuicio de la resolución del contrato a que se refiere la cláusula vigésimo novena.

Cuarta. Presupuesto de licitación.

El importe máximo presupuestado por el Banco de España para la realización del objeto del presente procedimiento de contratación, correspondiente a la duración inicial del contrato, es de 863.863,12 euros, que más el 21 % de IVA vigente en la actualidad asciende a 1.045.274,38 euros.

Si se incluyen las eventuales prórrogas, el valor estimado del contrato asciende a 1.295.794,68 euros, que más el 21% de IVA actualmente en vigor alcanza un total de 1.567.911,56 euros.

Quinta. Presentación de las solicitudes de participación. Lugar y fecha.

Las solicitudes deberán entregarse antes de las 14 horas del próximo día 26 de diciembre de 2017, en el Registro General del Banco de España en la calle Alcalá, n.º 48, de Madrid (28014), constando cada una de ellas de dos sobres cerrados y dirigidos a la atención de la Directora del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales del Banco de España. El contenido de dichos sobres será el especificado en la cláusula sexta de este Pliego.

Igualmente podrán ser enviadas por correo, dentro del mismo plazo, siendo requisito indispensable en este caso que se justifiquen la fecha y la hora de imposición del envío en la Oficina de Correos y se anuncie al Banco de España - Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales la remisión de la documentación mediante comunicación cursada en el mismo día por alguno de los siguientes medios: fax al número 913 384 339; o correo electrónico a la dirección contratacion@bde.es. Transcurridos, no obstante, los siete días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la documentación, ésta no será admitida en ningún caso.

Cada candidato no podrá presentar más de una solicitud individualmente, ni hacerlo en unión temporal de empresas si lo ha hecho individualmente, ni figurar en más de una unión temporal de empresas.

Sexta. Documentación a presentar por los candidatos para la solicitud de participación.

La documentación requerida para solicitar la participación se incluirá en dos sobres. En uno se incluirá la documentación acreditativa de la concurrencia de los requisitos necesarios para contratar, y en el segundo la documentación para la selección de candidatos. Cada uno de los sobres estará cerrado, sellado y firmado, con indicación de la empresa y de su contenido, haciendo constar en el mismo la referencia:

Dirección del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales.
Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.
GCS 17/04076-ADS-0048.

Los candidatos que presenten solicitud en unión temporal de empresas deberán hacer constar este hecho en el anverso de cada sobre, y tanto el sobre de la documentación acreditativa de la concurrencia de los requisitos necesarios para contratar como el de la documentación para la selección de candidatos deberán ser únicos para la unión temporal de empresas.

Toda la documentación se presentará sin grapar ni encuadernar, deberá estar firmada por el solicitante o persona con poder bastante y redactada en lengua castellana o acompañada, en su caso, de una traducción oficial. En caso de certificados, acreditaciones y documentos públicos deberán ser originales, copias auténticas o fotocopias compulsadas en el Registro General del Banco de España.

Todos los documentos se presentaran en el orden establecido en esta cláusula.

Los solicitantes presentarán, en su caso, una declaración a incluir en cada sobre, según modelo que se facilita como anejo 1, designando qué documentos administrativos y técnicos y datos presentados son, a su parecer, constitutivos de ser considerados confidenciales. Sin perjuicio de las obligaciones en materia de publicidad e información a los candidatos y licitadores, los datos y documentos concretos podrán ser considerados de carácter confidencial cuando su difusión a terceras personas pueda afectar a sus intereses comerciales legítimos o perjudicar la leal competencia entre las empresas del sector.

La declaración de confidencialidad no puede afectar a la totalidad de la documentación para la selección de candidatos.

Caso de no aportarse dicha declaración, se considerará que ningún documento o dato posee carácter confidencial.

- **Sobre I:** Documentación acreditativa de la concurrencia de los requisitos necesarios para contratar.

En primer lugar los solicitantes incluirán en este sobre la hoja de datos de la empresa y personas de contacto, según modelo que se facilita como anejo 2.

A continuación, con el objeto de acreditar su capacidad de contratar con el Banco de España, los solicitantes deberán incluir en este sobre los documentos que se indican en los puntos siguientes.

Estarán excusados de presentar la documentación a la que se refieren los puntos 1 y 2, aquellos solicitantes que, habiendo resultado adjudicatarios de anteriores concursos convocados por el Banco de España, la hubiesen remitido en su momento, habiendo sido declarada bastante, siempre y cuando no se hubiese producido ninguna modificación respecto de la misma ni de la persona o personas autorizadas para firmar, en su caso, el contrato objeto de la presente licitación. No obstante lo anterior, en el sobre se introducirá un documento (véase modelo en anejo 3), firmado por persona con poder bastante para actuar en nombre del solicitante, en el que se especifique, de un lado, el concurso (n.º de expediente u objeto del mismo) en que resultó adjudicatario y, de otro, que el documento

o documentos de que se trate no han sufrido variación desde la fecha de adjudicación. Con independencia de todo ello, el Banco de España podrá, si lo estima conveniente, recabar la documentación que crea necesaria, debiendo los solicitantes remitirla en el plazo que, a tal efecto, establezca.

Alternativamente a la presentación de la documentación a que se hace mención en los apartados 1, 2, 4 y 5 de este Sobre I, los solicitantes podrán acreditar el cumplimiento de los requisitos de capacidad y solvencia exigidos en dichos apartados presentando, debidamente cumplimentado, el documento europeo único de contratación a que se refiere el Reglamento de Ejecución (UE) 2016/7 de la Comisión de 5 de enero de 2016 por el que se establece el formulario normalizado del documento europeo único de contratación (DOUE de 6 de enero). En caso de aportarse el mencionado documento, el Banco de España podrá recabar posteriormente, en cualquier momento del procedimiento cuando resulte necesario para garantizar el buen desarrollo de la licitación, que el candidato que lo hubiera presentado aporte la totalidad o una parte de los documentos justificativos del cumplimiento de los mencionados requisitos. Asimismo con carácter previo a la adjudicación, en el supuesto de que el licitador que haya realizado la oferta más ventajosa hubiera presentado el referido documento europeo, se le requerirá para que presente dichos documentos justificativos actualizados.

1. Acreditación de la personalidad jurídica y de la capacidad de obrar.

a En el caso de empresario individual: fotocopia, debidamente compulsada o cotejada con el original, del DNI o pasaporte en vigor.

b En el caso de personas jurídicas españolas: fotocopias, debidamente compulsadas o cotejadas con el original, de la escritura de constitución o modificación, en su caso, de los estatutos sociales, inscrita en el Registro Mercantil cuando este requisito sea exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, fotocopia, debidamente compulsada o cotejada con el original, de la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en el que constaren las normas por las que se regula su actividad inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro Oficial.

c Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados Miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, deberán acreditar su inscripción en un registro profesional o comercial cuando este registro sea exigido por la legislación del Estado respectivo.

Los demás empresarios extranjeros deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa, haciendo constar que están inscritas en el Registro local profesional correspondiente, así como que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite, a su vez, la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración en forma sustancialmente análoga. No se exigirá este último informe de reciprocidad a las empresas de

2. Acreditación de la representación.

Fotocopias, debidamente compulsadas o cotejadas con el original, de los siguientes documentos relativos al representante legal:

- a** D.N.I. o pasaporte en vigor.
- b** Escritura de poder, debidamente inscrita, en su caso, en el Registro Mercantil y publicada en el BORME.

Posteriormente se podrá requerir al adjudicatario la acreditación de la publicación en el BORME del poder del representante legal, en su caso. Para conseguir dicha acreditación pueden dirigirse al Registro Mercantil Central, c/ Príncipe de Vergara, 94, 28006 Madrid, teléfono 902 884 442, fax 915 636 926, donde les facilitarán el número del BORME en el que se publicó, y con este dato solicitar fotocopia al fax 913 841 555 o mediante correo electrónico a info@boe.es del Servicio de Información Legislativa. Asimismo, el dato sobre la fecha de publicación en el BORME y número de anuncio se puede obtener en la página web del Registro Mercantil Central www.rmc.es.

3. Compromiso de constitución de Unión Temporal de Empresas, en su caso.

Cuando dos o más empresas concurren a una licitación agrupados en Unión Temporal de Empresas, cada una de ellas deberá acreditar su personalidad y capacidad, debiendo indicar, además, en documento privado los nombres y circunstancias de los empresarios que la constituyan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos, el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios, y la persona que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de todos ellos frente al Banco de España. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas componentes de la unión temporal.

4. Acreditación de otros requisitos.

- a** Declaración responsable firmada por persona con poder bastante, según modelo facilitado en el anejo 4, que acredite la no concurrencia de las circunstancias especificadas en la cláusula 5 del Pliego de Cláusulas Generales.
- b** Certificación positiva expedida al efecto por la Administración Tributaria, acreditativa de que el solicitante se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.
- c** En relación con las obligaciones relativas al Impuesto sobre Actividades Económicas, siempre que el solicitante ejerza actividades sujetas a dicho impuesto se aportará:
 - Fotocopia compulsada de la declaración de alta, referida al ejercicio corriente, o del último recibo satisfecho.

- Declaración responsable, firmada por persona con poder bastante, de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto.

En caso de estar exento del Impuesto sobre Actividades Económicas, se acreditará esta circunstancia mediante declaración responsable.

d Certificación positiva expedida por el órgano competente, acreditativa de que el solicitante se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social.

Los documentos a que se refieren los apartados b, c y d podrán sustituirse por una declaración responsable, firmada por persona con poder bastante, de que el solicitante se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, seguida del compromiso de aportar los certificados correspondientes en el plazo de cinco días hábiles a contar desde la comunicación del Banco, en el caso de ser propuesto como adjudicatario.

5. Solvencia.

No se tomarán en consideración las ofertas de empresas que no acrediten la suficiencia de medios y solvencia económica, financiera y técnica para cumplir con garantías el contrato y durante el período de vigencia del mismo.

El cumplimiento de estos requisitos se acreditará de la siguiente manera:

a Solvencia económica y financiera.

Se entenderá que cuentan con suficiente solvencia económica y financiera para la ejecución del contrato, aquellos solicitantes que hayan alcanzado un volumen global de negocios de, como mínimo, 1.080.000 euros en, al menos, uno de los últimos tres ejercicios cerrados.

El cumplimiento de este requisito se acreditará mediante la aportación de una declaración sobre el volumen anual global de negocios, correspondiente a cada uno de los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario.

b Solvencia técnica.

El cumplimiento de este requisito se acreditará mediante la aportación de los documentos siguientes:

1. Referencias acreditadas de servicios o trabajos similares a los de esta contratación.

Se entenderá que cuentan con suficiente solvencia técnica para la ejecución del contrato, aquellos solicitantes que aporten una relación de los principales servicios o trabajos efectuados durante los cinco últimos años cuyo objeto

sea similar al del presente procedimiento de contratación, que contenga como mínimo 3 referencias con un importe anual mínimo de 100.000 €, para servicios, o un importe mínimo de 100.000 €, para trabajos, indicando:

- Destinatario (público o privado)
- Importe económico sin IVA
- Fecha de inicio y finalización
- Memoria del trabajo realizado explicando la adecuación al objeto del contrato.

Las referencias aportadas se acreditarán mediante certificados de buena ejecución, expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de certificado, mediante una declaración firmada por el candidato.

Las referencias deben presentarse cumpliendo además las siguientes indicaciones:

- Se deberán incluir las referencias de acuerdo al modelo que se adjunta como anejo 11 de este Pliego de Condiciones Particulares.
- Se considerarán referencias de trabajos iniciados, vigentes y/o finalizados en el curso de los últimos 5 ejercicios. El licitador deberá considerar solo los importes asociados a dichas cinco anualidades, e importes sin IVA, e importes asignables al licitador, considerando solo su parte asignable /proporcional según el porcentaje de participación (en caso de ser realizado con terceros como UTE o similares), y que en ningún caso se incluyan importes asociados a servicios/trabajos no específicos de conservación, mantenimiento o ejecución de elementos de carpintería de madera.
- En el caso de que se trate de contratos de duración superior a un año, se considerará como referencia cada una de las anualidades.
- Las referencias tendrán un alcance similar al del presente procedimiento de contratación y harán referencia a servicios o trabajos realizados en edificios con instalaciones similares al objeto del contrato, en los que se realiza o ha realizado la conservación, el mantenimiento o la ejecución de elementos de carpintería de madera.

Estas referencias deberán incluirse en el Sobre II.

2. Indicación del personal técnico

Se requerirá contar con al menos 6 especialistas en ebanistería, carpintería o barnizado con un mínimo de 15 años de experiencia, independientemente del oficio concreto desarrollado.

A los efectos de acreditar este requisito se acompañará de la documentación justificativa correspondiente.

3. “Declaración sobre la maquinaria de la que dispondrá la empresa (o su equivalente), que como mínimo será la siguiente.

- Canteadora
- Cepilladora
- Centro de control numérico
- Escopleadora
- Escuadradora
- Ingletadora
- Regruesadora
- Sierra circular
- Sierra de cinta
- Taladro múltiple
- Tupí

6. Conocimiento de los pliegos.

Con el fin de acreditar el conocimiento y aceptación por parte de los solicitantes de los Pliegos de Cláusulas Particulares, de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Generales aplicables a este licitación, se incluirá en este sobre una declaración del candidato según modelo que se adjunta como anejo 5, sellada y firmada por la persona con poder bastante que presente la solicitud.

Posteriormente, una vez se le notifique la adjudicación, el adjudicatario deberá presentar los originales de los Pliegos de Cláusulas Particulares, de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Generales, firmados en todas sus páginas por la persona con poder bastante que presente la oferta.

- **Sobre II:** Documentación para selección de candidatos.

Los solicitantes deberán incluir en este sobre dos ejemplares (original y copia) de cada uno de los siguientes documentos:

a) Relación de referencias acreditadas de servicios o trabajos similares a los de esta contratación, detalladas en el sobre I apartado 5.b.1.

b) Cualificación técnica del personal de la empresa.

Se presentará una relación de personal técnico del que dispone la empresa especializado en trabajos de conservación, mantenimiento o ejecución de trabajos en carpintería de madera, clasificados por especialidad/oficio, y/o función dentro de la empresa:

- Mandos intermedios y/o personal de supervisión/encargados.
- Número de especialistas de carpintería.
- Número de especialistas de ebanistería.
- Número de especialistas de barnizado.

A los efectos de acreditar este requisito se acompañará de la documentación justificativa correspondiente.

c) Medios técnicos de la empresa.

Se presentará una relación de los medios técnicos auxiliares de que dispone la empresa para la realización de trabajos de carpintería de madera:

- Talleres de carpintería y almacenes físicos de materiales o maquinaria
- Herramientas manuales individuales.
- Herramientas manuales de uso colectivo.
- En general, todos los medios técnicos auxiliares de que dispone la empresa para el desarrollo de su actividad de conservación y mantenimiento de trabajos en carpintería de madera.

A los efectos de acreditar este requisito se acompañará de la documentación justificativa correspondiente.

Séptima. Criterios de selección de candidatos.

Las solicitudes que, de acuerdo con la información aportada, cumplan las condiciones de participación respecto a la capacidad de contratar y la solvencia económica y técnica, serán objeto de valoración en su solvencia y capacidad técnica y profesional de cara a su selección, de acuerdo con la documentación solicitada en el sobre II. Para ello, se actuará de la siguiente manera:

Se rechazarán las solicitudes que no presenten o justifiquen los requerimientos de los puntos a incluir en el sobre II “Documentación para selección de candidatos”, de la solicitud.

Posteriormente se procederá a la clasificación ordenada de las candidatas no rechazadas atendiendo a los siguientes criterios y ponderaciones:

a Referencias acreditadas de servicios o trabajos similares a los de esta contratación, con una ponderación del 80%.

Una relación ordenada de servicios o trabajos de conservación, mantenimiento o ejecución de elementos de carpintería de madera con un importe mínimo de cada referencia de 100.000 € (sin IVA).

$$\text{Puntuación} = \text{Ponderación} * (\text{Facturación candidato} / \text{Facturación máxima})$$

Donde:

- Ponderación, es el peso dado al criterio, en este caso 80%.
- Facturación candidato, es el importe resultante de las referencias válidas.
- Facturación máxima, es el importe de facturación más elevado de las candidaturas presentadas.

b Cualificación técnica del personal del que disponga la empresa, con una ponderación global del 15%.

Relación de personal técnico del que dispone la empresa especializado en trabajos de conservación, mantenimiento o ejecución de trabajos en carpintería de madera, clasificados por especialidad/oficio, y/o función dentro de la empresa:

- Mandos intermedios y/o personal de supervisión/encargados.
- Número de especialistas en carpintería.
- Número de especialistas en ebanistería.
- Número de especialistas en barnizado.

Para su valoración se utilizará la fórmula siguiente:

Subcriterio b.1: Número de mandos intermedios y/o personal de supervisión/encargados (3,75%)

Puntuación = Ponderación * (Número de mandos intermedios/Número de mandos intermedios máximo)

Donde:

- Ponderación, es el peso dado al subcriterio, en este caso 3,75%.
- Número de mandos intermedios, es el número de mandos intermedios y/o personal de supervisión/encargados presentados por el candidato.
- Número de mandos intermedios máximo, es el número de mandos intermedios y/o personal de supervisión/encargados más alto de las candidaturas presentadas.

Subcriterio b.2: Número de especialistas en carpintería, ebanistería o barnizado (11,25%)

Puntuación = Ponderación * (Número de especialistas/Número de especialistas máximo)

Donde:

- Ponderación es el peso dado al subcriterio, en este caso 11,25%.
- Número de especialistas, es el número de especialistas en carpintería, ebanistería o barnizado presentados por el candidato.
- Número de especialistas máximo, es el número de especialistas en carpintería, ebanistería o barnizado más alto de las candidaturas presentadas.

c Medios técnicos adicionales de la empresa, con una ponderación del 5%.

Relación de medios técnicos adicionales para la realización de trabajos de carpintería de madera:

- Talleres de carpintería y almacenes físicos de materiales o maquinaria.
- Herramientas manuales individuales.
- Herramientas manuales de uso colectivo.
- En general, todos los medios técnicos adicionales de que dispone la empresa para el desarrollo de su actividad de conservación y mantenimiento de trabajos en carpintería de madera.

Cumplimiento insuficiente	0	No detalla medios adicionales
Cumplimiento normal	2,5	Medios técnicos adicionales básicos
Cumplimiento sobresaliente	5	Medios técnicos adicionales completos

De la relación resultante ordenada se seleccionarán cinco empresas para participar en la licitación. No obstante, si el número de proveedores que cumplen los criterios de selección fuese inferior al número indicado, el Banco de España podrá acordar seguir adelante con el proceso invitando a un número menor.

El Banco de España hará pública la relación de empresas seleccionadas en su web institucional, en la dirección siguiente:

http://www.bde.es/bde/es/secciones/sobreelbanco/contrata/Perfil_de_contratante.html

A las empresas seleccionadas se les enviará la carta de invitación para presentar su oferta dentro del plazo que se señale en la misma y atendiendo a los requerimientos especificados en la cláusula octava del presente Pliego de Cláusulas Particulares.

El Banco de España se reserva el derecho de exigir en cualquier momento la justificación documental de la veracidad de la información aportada y de efectuar cuantas comprobaciones considere necesarias antes de la selección, y en caso de no ajustarse a la información aportada por el candidato, desestimar la solicitud presentada.

Octava. Documentación a aportar por los candidatos seleccionados para presentar ofertas.

La documentación requerida para materializar la oferta se incluirá en tres sobres. En uno se incluirá la documentación relativa a la acreditación de la visita a las instalaciones o conocimiento previo del lugar de ejecución del contrato, en otro la documentación relativa a criterios de adjudicación sujetos a juicios de valor y en el tercero la documentación relativa a criterios de adjudicación sujetos a valoración automática. Cada uno de los sobres estará cerrado, sellado y firmado, con indicación de su contenido y con la referencia:

Dirección del Departamento de Adquisiciones y Servicios Generales.
Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.
GCS 17/04076-ADS-0048.

Toda la documentación se presentará sin grapar ni encuadernar, deberá estar firmada por el licitador o persona con poder bastante y redactada en lengua castellana o acompañada, en su caso, de una traducción oficial.

Todos los documentos se presentaran en el orden establecido en esta cláusula.

Los licitadores presentarán, en su caso, una declaración a incluir en cada sobre, según modelo que se facilita como anejo 1, designando qué documentos administrativos y técnicos y datos presentados son, a su parecer, constitutivos de ser considerados confidenciales. Sin perjuicio de las obligaciones en materia de publicidad e información a los candidatos y licitadores, los datos y documentos concretos podrán ser considerados de carácter confidencial cuando su difusión a terceras personas pueda afectar a sus intereses comerciales legítimos o perjudicar la leal competencia entre las empresas del sector.

La declaración de confidencialidad no puede afectar a la totalidad de la oferta.

Caso de no aportarse dicha declaración, se considerará que ningún documento o dato posee carácter confidencial.

- **Sobre I:** Documentación relativa a la acreditación de la visita a las instalaciones o conocimiento previo del lugar de ejecución del contrato.

Los licitadores efectuarán de manera obligatoria una visita guiada a los edificios. Las fechas de realización de la visita a los edificios se anunciarán oportunamente en el sitio web institucional del Banco de España, www.bde.es. Deberá quedar constancia escrita de dicha visita.

La referida visita no será necesaria en el caso de que el licitador renuncie a realizarla y declare tener conocimiento notorio (claro y evidente) y pleno (completo) de la zona de trabajo en la que se prestarán los servicios. En este caso, el Banco de España verificará el cumplimiento de las exigencias de notoriedad y plenitud, reservándose la facultad de excluir al licitador cuando considere que el conocimiento del lugar de prestación de los servicios, por él alegado, no ha sido debidamente acreditado, o bien es insuficiente o inadecuado.

Con la finalidad de acreditar estos extremos, los licitadores deberán incluir en este Sobre I el documento “Declaración de realización de la visita y de conocimiento del lugar de ejecución del contrato” incluido como Anejo 9 en el presente Pliego, o en su lugar la “Declaración de conocimiento previo del lugar de ejecución del contrato sin necesidad de visita” incluido como Anejo 10.

No obstante, por el Banco de España se emitirá justificante de la visita inmediatamente después de su realización, con el fin de que el licitador pueda acreditar este requisito en aquellos supuestos en los que el Banco, habiéndose realizado la visita, por cualquier circunstancia no tenga constancia de la misma.

- **Sobre II:** Documentación relativa a criterios de adjudicación sujetos a juicios de valor.

Contendrá dos ejemplares (original y copia) de la documentación exigida en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La propuesta se presentará en soporte papel. También se presentará dentro de este sobre copia en soporte informático. El soporte electrónico se usará como material de trabajo y ayuda en la evaluación de las ofertas, por lo que en el caso de existir cualquier discrepancia, la propuesta presentada en papel prevalecerá sobre la información recogida en el soporte electrónico.

- **Sobre III:** Documentación relativa a criterios de adjudicación sujetos a valoración automática.

Cada licitador únicamente podrá presentar una proposición. Por consiguiente no podrá suscribirse ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente, ni figurar en más de una unión temporal.

Deberá incluir la proposición económica de acuerdo al modelo de oferta que se adjunta como anejo 6 a este Pliego de Cláusulas Particulares y el presupuesto ciego, haciendo constar expresamente el importe total con IVA y sin IVA, debidamente cumplimentado y firmado por persona con poder bastante, tanto en papel como en soporte electrónico.

Para ello deben recuperar el fichero Excel correspondiente, incluido en el CD ROM que se entregará con la carta de invitación y completarlo con los precios unitarios redondeados como máximo a dos decimales. Deberán incluir en el mencionado sobre III, una copia grabada en soporte informático del fichero modificado (cumplimentado) y una copia del mismo impresa en papel. El soporte electrónico se usará como material de trabajo y ayuda en la evaluación de las ofertas, por lo que en el caso de existir cualquier discrepancia, la propuesta presentada en papel prevalecerá sobre la información recogida en el soporte informático.

Novena. Validez de las ofertas.

Las ofertas presentadas deberán tener un período de validez mínimo de seis meses, contados a partir de la fecha límite de recepción de ofertas.

Décima. Rechazo de ofertas.

Serán rechazadas aquellas ofertas en que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a** Cuando la entrega de la oferta no se realice según lo indicado en la cláusula octava.
- b** Cuando la entrega de la oferta no se realice en el plazo indicado en la carta de invitación.
- c** Cuando el plazo de validez de la oferta presentada sea inferior al establecido en la cláusula novena.
- d** Cuando la oferta no cumpla con alguno de los requisitos o funcionalidades exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La omisión de cualquiera de los documentos exigidos para la contratación, o su presentación sin ajustarse a lo especificado en los Pliegos de Cláusulas Generales, Cláusulas Particulares o Prescripciones Técnicas que regulan la presente contratación, podrá ser motivo suficiente para desestimar la correspondiente oferta. Ello no obstante, el Órgano de Tramitación o la Mesa de Contratación podrán establecer un plazo para subsanar las deficiencias encontradas en la documentación presentada, que no excederá de cinco días hábiles contados a partir de su notificación al correspondiente licitador.

Undécima. Criterios de adjudicación.

Los criterios de adjudicación y sus ponderaciones serán los siguientes:

- a** Criterios de adjudicación sujetos a valoración automática, con una ponderación global del 60%:
 - Oferta económica, con una ponderación del 60%, que será objeto de valoración utilizando la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = \text{Ponderación} \cdot (P_{\text{MÍN}} / P_o)$$

$P_{\text{MÍN}}$ = Precio total más bajo de las ofertas recibidas, impuestos incluidos.

P_0 = Precio total, impuestos incluidos, de la oferta que se está evaluando.

b Criterios de adjudicación sujetos a juicios de valor, con una ponderación global del 40%, distribuida de la siguiente forma:

- Cualificación del equipo técnico y medios auxiliares propuesto para el desarrollo del servicio con una ponderación global del 40%:

- Cualificación técnica del personal adscrito al servicio 30%

- Plantilla del personal propio 25%

Currículum vitae de todo el personal de obra puesto a disposición para el contrato según tipo de perfil y funciones, detallando sus años de experiencia laboral, concretando duraciones, funciones y contenidos, relacionados con la función a realizar (ebanistería, carpintería y barnizado).

Se valorará tanto el número de personas puestas a disposición del servicio como sus años de experiencia en las funciones requeridas.

-Técnico de apoyo 5%

Currículum del técnico especializado que realizará las labores de supervisión y coordinación con el personal del banco, detallando sus años de experiencia laboral, concretando duraciones, funciones y contenidos, relacionados con la función a realizar.

Se valorará el currículum del técnico de apoyo considerando los años de experiencia en las funciones requeridas.

Los currículums se presentarán preferentemente en modelo de currículum vitae europeo (Europass), pero omitiendo información protegida (datos personales, teléfonos, direcciones, DNI's, etc.), que puedan requerir aplicación de medidas LOPD.

- Organización del servicio 10%

Se valorará el sistema de gestión y recogida de avisos, el proceso para la gestión de incidencias, la metodología y procedimiento para la verificación de la prestación efectiva del servicio y la estructura organizativa del servicio.

Duodécima. Adjudicación del contrato.

En primer lugar se tendrán en cuenta, en el caso de que se produzcan, aquellos precios que puedan considerarse anormalmente bajos para rechazar aquellas ofertas que merezcan tal calificación, una vez realizado el análisis de las mismas. Se considerará que una oferta contiene precios anormalmente bajos si la misma es inferior a la media del resto de las ofertas recibidas en más de un 10%.

Antes de rechazar una oferta se solicitará al licitador que aclare y confirme por escrito dichos precios. En caso de que se adjudique el contrato a dicha oferta, el órgano de

adjudicación podrá aumentar los límites de las garantías que el contratista debe aportar con carácter general.

El órgano de adjudicación tendrá, alternativamente, la facultad de adjudicar el contrato al licitador que hubiera presentado la oferta más ventajosa mediante la aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en el presente Pliego, o declarar desierta la licitación en caso de no haberse presentado ninguna oferta que cumpla la totalidad de los requisitos exigidos en la documentación del procedimiento.

Decimotercera. Garantía definitiva.

El adjudicatario, en el plazo de diez días hábiles a contar desde que se le notifique la adjudicación, deberá presentar, en garantía del cumplimiento de sus obligaciones derivadas del contrato así como de los daños y perjuicios que pudieran derivarse de su incumplimiento, y sin perjuicio de su responsabilidad personal y patrimonial ilimitada, aval solidario o seguro de caución otorgado por entidad de crédito, sociedad de garantía recíproca autorizada para operar en España o entidad aseguradora autorizada también para operar en España en el ramo de seguro de caución, que no mantenga avales o seguros impagados con el Banco de España, no se encuentre en declaración de concurso, ni sometida a medidas de control especial ni extinguida su autorización administrativa para el ejercicio de la actividad, por un importe en euros que se corresponda con el 5% del precio total de la adjudicación, IVA excluido. La citada garantía definitiva también podrá constituirse en metálico ante el Banco de España, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Generales.

La suficiencia de los poderes que ostenten la/s persona/s que suscriban el aval o seguro de caución podrá acreditarse haciendo constar en el propio documento el número o código, fecha y lugar del bastanteo de poderes realizado por la asesoría jurídica de la Caja General de Depósitos o Abogacía del Estado, o de los órganos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas o Entidades Locales. En defecto de éste deberán acompañar la/s escritura/s correspondiente/s para su bastanteo por el Banco de España.

El aval o el seguro de caución deberán ser solidarios respecto al obligado principal, con renuncia expresa a los beneficios de división, excusión, orden y plazo, y pagadero al primer requerimiento que efectúe el Banco de España. Asimismo en el seguro de caución, garantía que deberá constituirse en forma de certificado individual de seguro expedido por la propia compañía aseguradora del riesgo, se hará constar que la falta de pago de la prima, sea única, primera o siguiente, no dará derecho al asegurador a resolver el contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida, ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía, así como a que el asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El aval, seguro de caución o, en su caso, el certificado individual expedido por la compañía aseguradora, cuyo texto deberá contar, en todo caso, con el visto bueno y aceptación expresa del Banco de España (los modelos de aval y de certificado individual de seguro de caución que se deberán seguir se adjuntan en los anejos 7 y 8, respectivamente) o la garantía en metálico, permanecerán vigentes, cuando menos, desde el inicio de la relación

contractual hasta la fecha en que, habiéndose cumplido satisfactoriamente el contrato incluidas, en su caso, las prórrogas y el periodo de garantía cuando éste exista, el Banco de España autorice su cancelación o devolución. Asimismo la garantía aportada se cancelará cuando el contrato haya quedado resuelto sin culpa del adjudicatario.

El aval o, en su caso, el seguro se configurará expresamente como una obligación autónoma, no accesoria de las obligaciones derivadas del contrato entre Banco de España y el adjudicatario.

En el caso de que se hagan efectivas sobre la garantía penalidades o indemnizaciones exigibles al adjudicatario, este deberá reponer o ampliar aquella, en la cuantía que corresponda, en un plazo de quince días desde la ejecución, incurriendo en caso contrario en causa de resolución.

Cuando, como consecuencia de una o varias modificaciones del contrato, el precio inicial del mismo haya experimentado una variación en un porcentaje superior al 10%, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días hábiles contados desde la fecha en que tenga lugar la firma del acuerdo de modificación, incurriendo en caso contrario en causa de resolución.

La ejecución de la garantía no supone renuncia al ejercicio de las acciones que pudieran corresponder al Banco de España para lograr el total resarcimiento de los daños causados por el incumplimiento del adjudicatario.

La entidad avalista o aseguradora se comprometerá a satisfacer la cantidad objeto del aval o seguro de caución a primer requerimiento del Banco de España, ingresando su importe en la cuenta que éste le indique.

La plena efectividad de la adjudicación del contrato queda supeditada a la constitución del depósito en metálico en el Banco de España o a la presentación por el adjudicatario del aval, contrato de caución o, en su caso, certificado individual expedido por la propia compañía aseguradora, conforme a los requisitos y plazos establecidos en la presente cláusula.

Decimocuarta. Precio.

Los precios serán los de la oferta económica del adjudicatario de la contratación. Dichos precios no estarán sujetos a revisión.

Decimoquinta. Impuestos y gastos.

El pago de toda clase de impuestos, tasas, gravámenes actualmente vigentes o que pudieran establecerse o modificarse durante la vigencia del contrato, se efectuará por las partes de acuerdo con la legislación vigente.

Cualesquiera otros gastos que se deriven de la ejecución del contrato corresponderán exclusivamente a la adjudicataria sin que en ningún caso puedan ser repercutidos al Banco de España como partidas independientes.

Decimosexta. Facturación y forma de pago.

El adjudicatario facturará al Banco de España de forma mensual, por los trabajos efectivamente realizados.

Las facturas se abonarán mediante ingreso en la cuenta bancaria designada por el adjudicatario, en un plazo no superior a 30 días a contar desde la fecha de su recepción de conformidad en el Banco de España.

Decimoséptima. Obligaciones del adjudicatario en materia de prevención de riesgos laborales.

El adjudicatario deberá cumplir las obligaciones establecidas en la normativa vigente sobre prevención de riesgos laborales, reservándose el Banco de España el derecho a exigir su observancia o requerir al adjudicatario para que acredite su cumplimiento en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

De manera enunciativa y no limitativa, serán obligaciones del adjudicatario las siguientes:

- Preparar, elaborar y aplicar un Plan de prevención de riesgos laborales, la evaluación de los riesgos y la planificación de la actividad preventiva.
- Asegurar, durante la ejecución del contrato, la seguridad y salud, tanto de sus empleados, como, en su caso, la de los subcontratistas y personal autónomo a su cargo, responsabilizándose de los daños que se produzcan tanto a éstos como a terceros.
- Cumplir las obligaciones sobre coordinación previstas en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y normativa de desarrollo.
- Destinar a la actividad preventiva todos aquellos recursos humanos y materiales que sean necesarios para el cumplimiento de la legislación vigente en esta materia.
- Designar y comunicar al Banco de España la persona de su organización que actuará como responsable de prevención en los servicios contratados. Dicha persona ejercerá las funciones de interlocutor a estos efectos con el Banco de España, debiendo comunicar al Banco la modalidad organizativa en prevención existente en su empresa, así como cualquier cambio o cuestión relevante que pueda afectar a la prevención de riesgos laborales de los empleados del Banco de España o de otras empresas concurrentes en sus centros de trabajo.
- Acreditar ante el Banco a su satisfacción, previamente a la firma del contrato o en cualquier momento que sea requerido por el Banco, el cumplimiento de la normativa en relación con:
 - La evaluación de los riesgos inherentes a las actividades contratadas y la adopción de medidas preventivas necesarias para su realización.

- La información e instrucciones facilitadas a los trabajadores, sobre los riesgos de sus puestos de trabajo y sobre el material de protección que debe utilizarse, así como sobre las medidas de emergencia a aplicar en el caso de que fueran necesarias.
- La formación de los trabajadores en esta materia, tanto de carácter general para los que no estén expuestos a riesgos específicos, como la que determine la normativa específica para aquellos a los que sea de aplicación.
- La aptitud médica de los trabajadores para el desempeño de las tareas propias de su puesto de trabajo.
- La entrega, en su caso, de los equipos de protección individual correspondientes.
- El control de adecuación a la normativa (declaración de conformidad CE, Comunidad Europea o certificado de conformidad según RD 1215/97) de los equipos y otros medios utilizados, así como de la realización de las revisiones y mantenimientos requeridos por aquélla.

Sin perjuicio de la normativa imperativa de aplicación (básicamente, los artículos 13.14 y 42.3 de la Ley sobre Infracciones y Sanciones en el Orden Social) y siempre de conformidad con lo permitido por la legislación vigente, el adjudicatario se compromete a mantener indemne al Banco de España de todos los perjuicios económicos o gastos de cualquier naturaleza que pudieran derivarse para este último como consecuencia del incumplimiento por parte del adjudicatario de sus obligaciones en materia de prevención de riesgos laborales. Por su parte, el Banco de España asumirá aquellos perjuicios económicos o gastos de cualquier naturaleza que vengan impuestos por la legislación vigente y cuya repercusión al adjudicatario no sea posible legalmente.

Decimoctava. Subcontratación y cesión.

El contratista no podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación.

Por otra parte, los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos a un tercero cuando las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, siempre que el Banco de España lo autorice de forma previa y expresa y que el cedente tenga ejecutado al menos un 20% del importe del contrato. Este último requisito no será de aplicación si la cesión se produce encontrándose el cedente en concurso, aunque se haya abierto ya la fase de liquidación.

El cedente será responsable de que el cesionario cumpla con los requisitos exigidos para contratar con el Banco de España establecidos en los puntos 4 y 5 del sobre I, dentro de la cláusula de Documentación a presentar por los candidatos para la solicitud de participación. Asimismo, el cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.

Decimonovena. Póliza de responsabilidad civil.

La empresa adjudicataria deberá tener suscrito un Seguro de Responsabilidad Civil para cubrir, a juicio del Banco de España, la responsabilidad civil que pudiera serle exigida, durante la vigencia del contrato, por los daños ocasionados por la empresa o sus dependientes no sólo a terceros, tanto a personas como a cosas, sino también a los inmuebles del Banco de España, su mobiliario, enseres, documentos, etc., así como al personal dependiente del mismo, por un importe mínimo de 500.000 euros por siniestro.

La póliza en la que se formalice el seguro, así como el recibo corriente de la prima del mismo, deberán presentarse al Banco de España con carácter previo a la formalización del correspondiente contrato, siendo su presentación requisito para la iniciación de la ejecución del mismo. Alternativamente a la póliza, se podrá aportar una certificación original de la compañía aseguradora en la que se haga constar que la empresa adjudicataria tiene contratado un seguro que cumple con los requisitos de la presente cláusula, sin perjuicio de la facultad del Banco de requerir la presentación de la Póliza si así lo estima necesario.

En cada vencimiento del seguro, se presentará recibo de pago de la nueva anualidad.

Vigésima. Transferencia tecnológica y documentación.

Durante la ejecución de los trabajos objeto del contrato el adjudicatario se compromete, en todo momento, a facilitar a las personas designadas por el Banco de España a tales efectos, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico de las circunstancias en que se desarrollan los trabajos, así como de los eventuales problemas que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizados para resolverlos.

Asimismo, la adjudicataria se compromete a la entrega al Banco de España de toda la documentación utilizada para la realización del objeto del contrato, excepto de aquella que considere necesaria para la justificación legal, contable u oficial del mismo de la cual enviará copia relacionada al Banco de España.

Vigésima primera. Horario y lugar de trabajo.

Como norma general, el horario normal para atender los trabajos de mantenimiento oscilará entre las 8:00 y las 21:00 de lunes a viernes, ajustable según necesidades por los técnicos del Servicio de Mantenimiento y Obras del Banco de España. Este horario deberá realizarse todos los días laborables en Madrid e implicará presencia permanente en el edificio del Banco de España en la C/Alcalá 48.

Excepcionalmente, y cuando la naturaleza de los trabajos o reparaciones o cualquier circunstancia así lo requiera, el Banco de España podrá requerir la presencia física o el soporte telefónico en horario diferente al señalado anteriormente o incluso en sábados, domingos o festivos.

Excepcionalmente, se podrán requerir la realización de trabajos en los otros edificios del Banco de España de Madrid.

Vigésima segunda. Acceso y permanencia en los edificios e instalaciones del Banco de España.

En el caso de que el servicio o trabajo deba prestarse en alguno de los edificios o instalaciones del Banco de España, el adjudicatario se obliga a que el personal a su cargo que acceda a los mismos lleve, por razones de seguridad para el adecuado control de identificación y vigilancia de dichos edificios e instalaciones, la tarjeta identificativa prevista en la normativa interna del Banco para los empleados de las contratadas. Dicha acreditación es personal e intransferible.

El titular de la tarjeta deberá llevarla en lugar visible, desde su entrada en el edificio o instalación y durante el período de permanencia en los mismos hasta el momento de la salida. En caso de pérdida o sustracción de la citada tarjeta se dará inmediata cuenta al Servicio de Seguridad del Banco de España que proporcionará un duplicado al afectado.

El adjudicatario será responsable de la devolución al Servicio de Seguridad del Banco de España de las tarjetas del personal a su cargo; dicha entrega deberá realizarse siempre por el adjudicatario dentro de los quince días siguientes a la finalización de la prestación contratada o dentro de los quince días siguientes al cese del titular en su trabajo cuando la prestación contratada continúe vigente, salvo declaración justificativa por parte del adjudicatario. La no devolución de las tarjetas legitimará al Banco de España a retener los pagos que en dicho instante quedaran pendientes de realizar en tanto las tarjetas no sean devueltas.

Con independencia de lo anterior, el retraso en más de un mes en el cumplimiento de la obligación de devolución de las tarjetas, conllevará una penalización cifrada en un uno por mil del coste total del contrato por cada tarjeta y por cada mes que transcurra sin que se proceda a su devolución. La penalización descrita en esta cláusula queda limitada a un máximo del dos por ciento del coste total del contrato.

Los importes de las penalizaciones por demora se harán efectivos, a elección del Banco de España, mediante la ejecución de la garantía que, en su caso, haya aportado el contratista o la deducción en las facturas de liquidación de los servicios o trabajos.

Vigésima tercera. Incorporación.

El equipo de trabajo durante el desarrollo de la prestación del servicio deberá estar compuesto por personas que cuenten, al menos, con los mismos perfiles, titulación y experiencia que hubieran sido ofertados por el adjudicatario en su Oferta Técnica para la valoración del criterio de adjudicación titulado "Cualificación técnica del personal adscrito al servicio" contenido en cláusula de este pliego titulada "Criterios de adjudicación". Esta obligación tendrá carácter esencial y su incumplimiento constituirá causa de resolución del contrato a instancia del Banco de España.

Cada vez que exista un cambio o incorporación de un técnico al equipo de trabajo, se establecerá un periodo de aprendizaje para dicha persona.

Vigésimo cuarta. Formación.

La empresa adjudicataria se compromete a mantener debidamente formado al personal asignado a este servicio, pudiendo el Banco de España señalar aquellos cursos de formación, internos o externos, que resulten de interés para el personal que presta el servicio.

El coste de la formación externa correrá, incluido asimismo cualquier otro tipo de coste o gasto, íntegramente a cargo de la empresa adjudicataria.

Vigésimo quinta. Inspección de los trabajos.

El Banco se reserva la facultad de inspeccionar el trabajo y requerir al adjudicatario que subsane las faltas y omisiones que puedan observarse, así como la de resolver el contrato cuando se observe alguna y no sea corregida por el contratista de inmediato, o en un plazo razonable a juicio del Banco.

Vigésimo sexta. Publicidad del contrato.

En relación con el último inciso de la cláusula 17 del Pliego de Cláusulas Generales, el contratista podrá incluir al Banco de España en su lista de clientes así como la referencia del trabajo que debe ser llevado a cabo de acuerdo con este contrato en propuestas a licitaciones públicas o privadas, si bien la difusión general de cualquier información deberá ser previamente autorizada por el Banco de España.

Vigésimo séptima. Confidencialidad.

Los datos que se conozcan u obtengan en virtud de la invitación o participación en la presente licitación, se utilizarán con el único propósito de participar en el procedimiento de adjudicación al que ha concurrido el licitador. No podrán ser utilizados para ninguna otra finalidad distinta de la anterior, tendrán carácter confidencial y no serán publicados o puestos en conocimiento de terceras partes sin la autorización previa y por escrito del Banco de España. Estas obligaciones no serán de aplicación a la información incluida en los documentos relativos a la licitación que, legítimamente y por otros medios diferentes al Banco de España, llegue a su conocimiento o sea hecha pública por el propio Banco de España.

Vigésimo octava. Protección de datos de carácter personal.

En el caso de que para la ejecución del contrato el adjudicatario tuviera acceso a ficheros que contienen datos de carácter personal, el contratista, en cuanto encargado del tratamiento, se compromete a realizar los trabajos encomendados ajustándose a lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos y disposiciones complementarias. En consecuencia, únicamente tratará los datos recibidos conforme a las instrucciones del Banco de España, no los aplicará o utilizará con fin distinto al establecido en el objeto del contrato, ni los comunicará, ni siquiera para su conservación, a terceras personas, manteniendo absoluta reserva y confidencialidad sobre los mismos. Al igual que sucede respecto de los datos o documentos confidenciales esta obligación de

guardar secreto alcanza al adjudicatario incluso hasta después de cesar en su relación con el Banco de España cualquiera que fuera la causa.

Asimismo, el adjudicatario cumplirá, en su caso, las medidas de seguridad a que se refiere el artículo 9 de la Ley, de nivel que, en su caso, corresponda establecidas por el Banco de España para dichos ficheros. La identificación de los ficheros y la concreción del nivel se efectuará por el Banco de España, informando simultáneamente de la normativa implantada a estos efectos. El mismo procedimiento se seguirá en el caso de que, durante la vigencia del contrato, se modificara el nivel de seguridad del fichero o ficheros en el que estén contenidos los datos tratados.

Una vez cumplida la prestación contractual, los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos al Banco de España, al igual que cualquier soporte o documento en que consten.

En el caso de que el adjudicatario destine los datos a otra finalidad, los comunique o los utilice incumpliendo las estipulaciones del contrato, será considerado también responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiera incurrido personalmente.

En el caso de que la ejecución del contrato no implique el acceso a datos de carácter personal, queda expresamente prohibido el acceso por el adjudicatario o sus empleados a los datos personales en poder del Banco de España, y del mismo modo el adjudicatario y sus empleados quedan obligados a guardar secreto respecto a estos datos que hubieran podido conocer con motivo de la ejecución del contrato.

Vigésimo novena. Resolución y extinción del contrato.

Serán causas de resolución del contrato las establecidas en la cláusula 19 del Pliego de Cláusulas Generales.

Asimismo, será causa de resolución del contrato el abandono de los edificios en los que se realiza el objeto de este contrato por cese de la actividad que en ellos se lleva a cabo por parte del Banco de España.

De conformidad con lo dispuesto en la cláusula 19.3 del Pliego de Cláusulas Generales, el órgano de adjudicación será competente para acordar la resolución del contrato, bastando para ello comunicación escrita dirigida al contratista, incluso por medio de fax, en la que se acredite la voluntad del Banco de España de dar por resuelto el contrato. Con anterioridad a la adopción del acuerdo de resolución del contrato, se dará audiencia al contratista, en el término de cinco días hábiles.

El contrato se extinguirá, además de por las causas generales de extinción de las obligaciones, por la imposibilidad de prestar los servicios objeto de este procedimiento de contratación por causas sobrevenidas de fuerza mayor ajenas e independientes de la voluntad del contratista y del Banco de España.

Trigésima. Jurisdicción.

Para cuantas cuestiones pudieran plantearse en la interpretación y ejecución del contrato, ambas partes acuerdan someterse expresamente a la legislación española y a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Madrid, renunciando a su fuero propio si lo tuviesen.

ANEJO 1. MODELO DE DECLARACIÓN DE CONFIDENCIALIDAD

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado / Administrador único), según poder _____ (se hará constar el apoderamiento), bajo su responsabilidad

DECLARA:

Que los documentos y datos presentados en el siguiente sobre ____ (1) ____ se consideran de carácter confidencial y son los que a continuación se relacionan:

-
-
-
-
-

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ____ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

(1) Indicar número de sobre, teniendo en cuenta que deberá presentarse, en su caso, una declaración por cada sobre.

ANEJO 2. DATOS DE LA EMPRESA / PERSONAS DE CONTACTO

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

DATOS DE LA EMPRESA:

Empresa: _____

N.I.F.: _____

Domicilio Profesional: _____

Población: _____ Código Postal: _____

País: _____

Teléfono: _____ Fax: _____

RESPONSABLE DE LA PREPARACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN:

Nombre y apellidos: _____

Departamento: _____

Teléfono: _____ Fax: _____

Correo electrónico: _____

APODERADO / REPRESENTANTE:

Nombre y apellidos: _____

D.N.I.: _____

Teléfono: _____ Fax: _____

Correo electrónico: _____

En _____, a ___ de _____ de 201_.

ANEJO 3. MODELO DE DECLARACIÓN DE EXENCIÓN DE PRESENTAR DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

D. / D^a. _____ en nombre y representación de _____, en calidad de (Apoderado / Administrador único), según poder _____ (se hará constar el apoderamiento), bajo su responsabilidad

DECLARA:

Que en este Sobre I, Documentación acreditativa de la concurrencia de los requisitos necesarios para contratar, _____ (Nombre de la empresa) se exige de aportar la documentación siguiente:

- (...)
- (...)
- (...)

por haber sido presentada con fecha ___ de _____ de _____, en el procedimiento de contratación de _____ al haber resultado adjudicataria, y por no haber sufrido variación desde la fecha de adjudicación.

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ___ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

ANEJO 4. MODELOS DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

MODELO PARA PERSONAS FÍSICAS

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

D. / D^a. _____

en su propio nombre y bajo su responsabilidad

DECLARA:

- Que no está incurso en ninguno de los supuestos de incompatibilidad, ni en ninguna situación de eventuales conflictos de intereses que puedan afectar a su independencia y objetividad.
- Que no ha solicitado la declaración de concurso voluntario, no ha sido declarado insolvente en cualquier procedimiento, no ha sido declarado en concurso, salvo que en éste haya adquirido eficacia un convenio, no está sujeto a intervención judicial ni ha sido inhabilitado conforme a la Ley Concursal sin que haya concluido el período de inhabilitación fijado en la sentencia de calificación del concurso.
- Que no ha sido condenado, mediante sentencia firme, por delitos de asociación ilícita, corrupción en transacciones económicas internacionales, tráfico de influencias, cohecho, fraudes y exacciones ilegales, delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social, delitos contra los derechos de los trabajadores, malversación y receptación y conductas afines, delitos relativos a la protección del medio ambiente, ni a pena de inhabilitación especial para el ejercicio de profesión, oficio, industria o comercio.
- Que no ha sido sancionado con carácter firme por infracción grave en materia de disciplina de mercado, en materia profesional o en materia de integración laboral y de igualdad de oportunidades y no discriminación de las personas con discapacidad ni por infracción muy grave en materia social, incluidas las infracciones en materia de prevención de riesgos laborales, o en materia medioambiental.
- Que no ha incurrido en falsedad al efectuar cualquier declaración responsable o al facilitar cualesquiera otros datos relativos a su capacidad y solvencia, ni ha incumplido, por causa que le sea imputable, la obligación de comunicar la información que le sea exigible.
- Que no ha retirado indebidamente su proposición o candidatura en un procedimiento de adjudicación, ni ha imposibilitado la firma del contrato, mediando dolo, culpa o negligencia, ni ha dado lugar a la resolución de un anterior contrato con el Banco de España por una causa que le sea imputable.

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ____ de _____ de _____.

(Firma y sello)

Firmado: _____

MODELO PARA PERSONAS JURÍDICAS

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado / Administrador único), según poder _____ (se hará constar el apoderamiento), bajo su responsabilidad

DECLARA:

- Que los administradores de la persona jurídica no están incurso en ninguno de los supuestos de incompatibilidad, ni en ninguna situación de eventuales conflictos de intereses que puedan afectar a su independencia y objetividad.
- Que la persona jurídica no ha solicitado la declaración de concurso voluntario, no ha sido declarada insolvente en cualquier procedimiento, no ha sido declarada en concurso, salvo que en éste haya adquirido eficacia un convenio, no está sujeta a intervención judicial ni ha sido inhabilitada conforme a la Ley Concursal sin que haya concluido el período de inhabilitación fijado en la sentencia de calificación del concurso.
- Que ni la persona jurídica ni sus administradores o representantes, vigente su cargo de representación, han sido condenados, mediante sentencia firme, por delitos de asociación ilícita, corrupción en transacciones económicas internacionales, tráfico de influencias, cohecho, fraudes y exacciones ilegales, delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social, delitos contra los derechos de los trabajadores, malversación y receptación y conductas afines, delitos relativos a la protección del medio ambiente, ni a pena de inhabilitación especial para el ejercicio de profesión, oficio, industria o comercio.
- Que la persona jurídica no ha sido sancionada con carácter firme por infracción grave en materia de disciplina de mercado, en materia profesional o en materia de integración laboral y de igualdad de oportunidades y no discriminación de las personas con discapacidad ni por infracción muy grave en materia social, incluidas las infracciones en materia de prevención de riesgos laborales, o en materia medioambiental.
- Que la persona jurídica no ha incurrido en falsedad al efectuar cualquier declaración responsable ni al facilitar cualesquiera otros datos relativos a su capacidad y solvencia, ni ha incumplido, por causa que les sea imputable, la obligación de comunicar la información que le sea exigible.
- Que la persona jurídica no ha retirado indebidamente su proposición o candidatura en un procedimiento de adjudicación, ni ha imposibilitado la firma del contrato, mediando dolo, culpa o negligencia, ni ha dado lugar a la resolución de un anterior contrato con el Banco de España por una causa que le sea imputable.

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ___ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

ANEJO 5. MODELO DE DECLARACIÓN DE CONOCIMIENTO DE LOS PLIEGOS

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado / Administrador único), según poder _____ (se hará constar el apoderamiento), bajo su responsabilidad

DECLARA:

Que se tiene perfecto conocimiento del Pliego de Cláusulas Particulares, de Prescripciones Técnicas y del Pliego de Cláusulas Generales aplicables a esta licitación y que estos pliegos son aceptados en su totalidad.

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ___ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

ANEJO 6. MODELO DE OFERTA

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado / Administrador único), según poder _____ (se hará constar el apoderamiento), empresa participante en el procedimiento restringido para la contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid (Expediente: 17/04076-ADS-0048), conociendo las condiciones y pliegos que rigen este procedimiento y estando de acuerdo con los mismos se compromete en nombre de _____ a la realización del objeto del contrato por un importe total de:

Importe 4 años (A): _____ euros.
IVA: _____ euros.
Total: _____ euros, IVA incluido.

El precio incluye gastos e impuestos aplicables.

Referencia Concurso:					
Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España en Madrid. GCS 17/04076					
EMPRESA:					
<i>Escribir el Nombre de la Empresa</i>					
Nº	Ud.	Definición de unidades	Cantidad anual estimada	Precio unitario	Totales
1	ud.	Lavar y barnizar puerta de medio punto de 500 x 200 con cristalera de pasillo a despacho por las dos caras.	2		0,00 €
2	ud.	Lavar y barnizar puerta de medidas aproximadas 220 x 90, con molduras por las dos caras.	5		0,00 €
3	ud.	Lavar y barnizar puerta de nogal lisa por las dos caras.	5		0,00 €
4	ml.	Lavar y barnizar cubrefancoil.	5		0,00 €
5	ml.	Lavar y barnizar cubrefancoil con tapa acuchillada.	5		0,00 €
6	m2	Lavar y barnizar friso con molduras.	5		0,00 €
7	m2	Lavar y barnizar mampara lisa a 1 cara.	5		0,00 €
8	ml.	Lavar y barnizar mueble bajo.	5		0,00 €
9	ml.	Lavar y barnizar mueble bajo tapa acuchillada.	5		0,00 €
10	m2	Lavar y barnizar rodapié ancho.	5		0,00 €
11	ml.	Rodapié de madera macizo de 15x1,5., clavado en paramento vertical.	5		0,00 €
12	ml.	Lavar y barnizar cornisa de pared.	5		0,00 €
13	ud.	Lavar y barnizar silla y limpieza de piel.	3		0,00 €
14	ud.	Suministro e instalación de puerta de paso de 217x80 de medidas aproximadas, en madera sapelly barnizado a juego de las existentes con herrajes de colgar y seguridad de latón con cerco, contracerco de 9,5 cm, jambas a dos caras con motajes sobre contracerco.	2		0,00 €
15	ud.	Suministro cubrefancoil en madera barnizada en color caoba, con junquillos de metal y medidas 190x105	2		0,00 €
16	ud.	Suministro de puertas similares a las existentes en el banco en DM para pintar.	2		0,00 €
17	ud.	Suministro e instalación de muebles cubrefancoils de 235 x 27 x 88 en tablero DM de 30 mm. Con 4 puertas correderas de DM de 22 mm. preparado para pintar con cajeados para acopiar rejillas metálicas.	2		0,00 €
18	ud.	Suministro e instalación de muebles cubrefancoils de 370 x 47 x 88 en tablero DM de 30 mm. Con 4 puertas correderas de DM de 22 mm. preparado para pintar con cajeados para acopiar rejillas metálicas.	2		0,00 €
19	m2	Levantado de parquet deteriorado, limpieza y aspirado del soporte y suministro y nueva colocación de tablillas similares de parquet con pegamento. Incluye la retirada del material sobrante al contenedor.	5		0,00 €
20	m2	Acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P 6/8, incluso recortes y rodapie del mismo material.	20		0,00 €
21	m2	Parquet de tablilla de roble, colocado con pegamento, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P 6/8, incluso parte proporcional de recortes y rodapié del mismo material.	20		0,00 €
22	m2	Tarima de pino de 9 x 2,2 cms. de sección, incluso parte proporcional de rastreles de pino 7,5 x 2,5 cms., recibidos y nivelados con pasta de yeso negro, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de dos componentes P 6/8, incluso parte proporcional de recortes y rodapie del mismo material.	20		0,00 €
23	m2	Tarima de roble de 9 x 2,2 cms. de sección, incluso parte proporcional de rastreles de pino 7,5 x 2,5 cm. recibidos y nivelados con pasta de yeso negro, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de dos componentes P 6/8, incluso parte proporcional de recortes y rodapie del mismo material.	20		0,00 €
24	h	Hora de oficial 1ª horario normal s/pliego (carpintero ebanista y carpintero barnizador).	6800		0,00 €
25	h	Hora de oficial 1ª de lunes a viernes fuera del horario normal (capintero ebanista y carpintero barnizador).	20		0,00 €
26	h	Hora de oficial 1ª sábados, domingos y festivos (carpintero ebanista y carpintero barnizador).	10		0,00 €
BASE IMPONIBLE					0,00 €
				21% IVA	0,00 €
TOTAL PRESUPUESTO					0,00 €
Fecha, firma y sello de la empresa					

Lugar y fecha

Firma del Proponente (incluir sello de la entidad representada).

ANEJO 7. MODELO DE AVAL

D., actuando en nombre de (entidad avalista), con poderes suficientes para obligarla en este acto, según resulta (i) del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento, o (ii) de la escritura de poderes que se acompaña AVALA, constituyéndose en fiador solidario de con NIF, ante el Banco de España, hasta una cantidad máxima de euros, con objeto de responder del cumplimiento de sus obligaciones derivadas del contrato para la prestación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid (Expediente 17/04076-ADS-0048), así como de los daños y perjuicios que pudieran derivarse de su incumplimiento.

El presente afianzamiento se presta con carácter solidario, renunciando el avalista a los derechos de excusión, división, orden y plazo, y con compromiso de pago al primer requerimiento del Banco de España, sin que sea posible ninguna excepción, ni admisible excusa alguna, siendo suficiente dicho requerimiento para entender que el obligado principal no ha cumplido su obligación.

La presente garantía se configura, consecuentemente, como una obligación autónoma no accesoria del contrato anteriormente mencionado, reconociéndosele, por lo tanto, una naturaleza abstracta por expresa voluntad del ordenante y de la entidad garante.

Como consecuencia de este aval, (entidad avalista) queda obligado a abonar al Banco de España, en la cuenta que designe, dentro del plazo máximo de diez días hábiles desde que sea requerida para ello por cualquier medio escrito, la cantidad que esta determine hasta el límite máximo garantizado.

Finalmente, se hace constar que este aval tendrá plena validez hasta la fecha en que, habiéndose cumplido satisfactoriamente el contrato incluidas, en su caso, las prórrogas y el periodo de garantía cuando éste exista, el Banco de España autorice su cancelación o devolución.

El presente aval ha quedado inscrito en el Registro de Avaluos con el n.º

En, a de de 201...

BASTANTEO DE PODERES POR LA ASESORÍA JURÍDICA DE LA CAJA GENERAL DE DEPÓSITOS O ABOGACÍA DEL ESTADO (1):

Provincia	Fecha	Nº o Código
(1) o por los órganos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas o entidades locales		

AL BANCO DE ESPAÑA, CALLE ALCALÁ N.º 48, 28014 MADRID

ANEJO 8. MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN

CERTIFICADO NÚMERO

(1) _____ (en adelante asegurador), con domicilio en _____, c/ _____ y C.I.F. _____ debidamente representado por D. (2) _____ con poderes suficientes para obligarle en este acto según resulta (i) del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento, o (ii) de la escritura de poderes que se acompaña.

ASEGURA

A (3) _____, C.I.F./N.I.F. _____ en concepto de tomador de seguro y con carácter SOLIDARIO ante el Banco de España, en adelante asegurado, hasta el importe de EUROS (4) (en letra) _____ (en cifra) _____, en los términos y condiciones establecidos en (5) _____ en concepto de garantía para responder de sus obligaciones derivadas del contrato para la prestación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid (Expediente 17/04076-ADS-0048), así como de los daños y perjuicios que pudieran derivarse de su incumplimiento.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguiente, no dará derecho al asegurador a resolver el contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida, ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador renuncia expresamente a los beneficios de excusión, división, orden y plazo y no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

La garantía prestada por la entidad garante se entiende otorgada a primer requerimiento, de modo que, dicha entidad, queda obligada a pagar en efectivo, o ingresar en la cuenta corriente que designe, al Banco de España, en el plazo máximo de diez días hábiles desde que sea requerida para ello por cualquier medio escrito, la cantidad que esta determine hasta el límite máximo garantizado, sin que pueda invocar para no realizar dicho pago razón o pretexto alguno, en especial derivado de las relaciones contractuales entre el tomador y la entidad garantizada.

La presente garantía se configura como una obligación autónoma no accesoria de las obligaciones derivadas del contrato.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta la fecha en que, habiéndose cumplido satisfactoriamente el contrato incluidas, en su caso, las prórrogas y el periodo de garantía cuando éste exista, el Banco de España autorice su cancelación o devolución.

En _____, a ____ de _____ de 201_.

Firma:

ASEGURADOR

BASTANTEO DE PODERES POR LA ASESORÍA JURÍDICA DE LA CAJA GENERAL DE DEPÓSITOS O ABOGACÍA DEL ESTADO (1):

Provincia	Fecha	Nº o Código
(1) o por los órganos públicos equivalentes de las Comunidades Autónomas o entidades locales		

INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACION DEL MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado o apoderados.
- (3) Nombre de la persona asegurada.
- (4) Importe en letra por el que se constituye el seguro.
- (5) Identificar la disposición que determina la constitución de la garantía o fianza; Pliego de Cláusulas Particulares; cláusula contractual n.º _____; etc.

ANEJO 9. MODELO DE DECLARACIÓN DE REALIZACIÓN DE LA VISITA Y DE CONOCIMIENTO DEL LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048.

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado / Administrador), según escritura otorgada el ___ de _____ de _____, ante el Notario de _____, D. _____, bajo el número _____ de su protocolo, en la representación que ostenta, y bajo su responsabilidad

DECLARA:

- Que, tras el análisis de la documentación técnica del procedimiento de contratación al margen referenciado, representantes de esta empresa han visitado las instalaciones en las que se realizarán los trabajos objeto de contratación, conocen con detalle las peculiaridades técnicas para su ejecución y han sido atendidas y aclaradas las dudas planteadas, por lo que disponen de información suficiente para la correcta valoración de las partidas que componen el presupuesto así como para la elaboración de la oferta..

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ___ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

ANEJO 10. MODELO DE DECLARACIÓN DE CONOCIMIENTO PREVIO DEL LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SIN NECESIDAD DE VISITA

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048.

D. / D^a. _____, en nombre y representación de _____, en calidad de _____ (Apoderado/Administrador), según escritura otorgada el ___ de _____ de _____, ante el Notario de _____, D. _____, bajo el número ____ de su protocolo, bajo su responsabilidad

DECLARA:

1. Que _____ participa en el procedimiento de licitación para la contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid, conforme al pliego de prescripciones técnicas del citado procedimiento.
2. Que _____ tiene un conocimiento pleno de la zona de trabajo donde van a prestarse los servicios, que –a su juicio, de manera notoria- resulta suficiente para la correcta elaboración de la oferta, y para la adecuada ejecución del contrato, y ello por los motivos que se exponen a continuación:
 - [AÑADIR HECHO **NOTORIO** QUE JUSTIFICA SU CONOCIMIENTO **PLENO** DEL LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, APORTANDO PRUEBAS, EN SU CASO]
 -
3. Que en consideración a lo expuesto, el abajo firmante, actuando en la representación antedicha de _____:
 - Renuncia formal y expresamente a efectuar la visita al lugar de los servicios, descrita en la cláusula octava del pliego de cláusulas particulares del procedimiento de licitación al margen referenciado.
 - Declara conocer con detalle tanto las instalaciones en las que se realizarán los trabajos objeto de contratación, como las peculiaridades técnicas para su ejecución, por lo que no tiene dudas sobre tales extremos.
 - Declara asimismo que no tiene dudas sobre los servicios objeto de licitación
 - Declara y reconoce que dispone de información suficiente para la correcta valoración de las partidas que componen el presupuesto, y para la correcta elaboración de la oferta.
4. Que, en todo caso, el abajo firmante acepta y reconoce expresamente la facultad del Banco de España para verificar el efectivo conocimiento de las instalaciones, por parte

de _____, así como la suficiencia de dicho conocimiento para la correcta elaboración de la oferta y la adecuada ejecución del contrato, y reconoce asimismo su facultad de excluirla justificadamente, en caso de que dicho conocimiento no resulte probado o se estime insuficiente o inadecuado.

Para que así conste y a los efectos oportunos, firmo la presente declaración en _____, a ___ de _____ de _____.

(Firma y sello de la empresa)

Firmado: _____

ANEJO 11. MODELO DE PRESENTACIÓN DE REFERENCIAS ACREDITADAS DE SERVICIOS O TRABAJOS SIMILARES.

Contratación del servicio de conservación y mantenimiento de elementos de carpintería de madera de los edificios del Banco de España de Madrid.

Número de expediente: 17/04076-ADS-0048.

Hoja resumen de referencias

REFERENCIAS ACREDITADAS		
Se rellenará el siguiente cuadro con todas las referencias presentadas del Pliego de Cláusulas Particulares, dando un número correlativo a cada una de ellas.		
Nº REF.	Objeto	Importe del trabajo (IVA excluido)

Ficha individual referencia	
Objeto referencia: (título trabajo)	Nº REF: -tabla resumen
Destinatario:	Público <input type="radio"/> Privado <input type="radio"/>
Importe económico (antes de impuestos):	
Localización:	
Fecha inicio:	
Fecha finalización:	
Servicios prestados a entidades del sector público: Certificado de ejecución firmado por el órgano competente. Servicios prestados a entidades privadas: Certificado expedido por la entidad privada o declaración del licitador firmado por persona con poder bastante.	Si <input type="radio"/> No <input type="radio"/>
MEMORIA GENERAL OBJETO DEL TRABAJO	
(En este apartado se describe de forma general los trabajos realizados)	
MEMORIA ESPECÍFICA EXPLICATIVA	
(En este apartado se explica de forma específica la adecuación de la referencia a lo solicitado)	