

19. TIPOS DE INTERÉS

**B) Tipos de interés aplicados por las IFM
a residentes en la UEM**

**19.8 Tipos de interés (TEDR) (a) de los saldos vivos.
Préstamos y créditos a hogares e ISFLSH.
Entidades de crédito y EFC**

Porcentajes

Tipo medio ponderado	Crédito a la vivienda				Crédito al consumo y otros fines					Pro-memoria									
	Tipo medio ponderado	Vencimiento original de más de 1 año			Vencimiento original de más de 2 años					Del cual: vcto. residual				Total	Del cual: vcto. residual				
		Hasta 1 año	Más de 1 año y hasta 5 años	Más de 5 años	Tipo medio ponderado	Hasta 1 año	Más de año 1 y hasta 5 años	Más de 5 años	Total	Hasta 1 año	Más de 1 año y revisión de tipos hasta 12m	11	12		Hasta 2 años	Más de 2 años y revisión de tipos hasta 24m	14		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
14	2,81	1,89	4,93	6,15	1,87	6,10	9,69	9,21	4,51	2,78	5,29	2,81	2,42	5,71	2,53				
15	2,55	1,53	4,22	5,96	1,51	5,98	9,36	8,86	4,28	2,20	4,72	1,99	2,12	5,53	1,91				
16	2,46	1,29	2,60	5,27	1,29	6,17	9,07	9,26	4,39	2,12	4,48	1,66	2,00	5,06	1,67				
17	2,48	1,21	2,24	4,70	1,20	6,24	8,64	9,23	4,53	2,10	4,44	1,57	2,00	5,00	1,46				
18	2,54	1,22	2,00	4,13	1,21	6,26	8,51	8,78	4,65	2,15	4,57	1,52	2,09	5,00	1,44				
19	2,58	1,22	1,88	4,19	1,21	6,38	8,16	8,50	4,90	2,16	4,52	1,49	2,14	4,92	1,42				
20	2,45	1,17	1,70	4,35	1,17	5,99	7,41	7,56	4,87	2,02	4,05	1,48	2,06	4,61	1,37				
21	2,33	1,10	1,28	4,60	1,09	5,86	8,11	7,21	4,62	1,88	4,47	1,19	1,93	5,77	1,08				
22	3,22	2,13	2,67	5,08	2,13	6,30	8,73	7,05	5,25	2,74	5,29	2,38	2,83	6,53	2,30				
23	4,64	3,71	4,43	6,12	3,71	7,22	9,52	7,77	6,23	4,22	6,10	4,44	4,29	6,87	4,38				
24	Sep	4,53	3,55	3,97	6,22	3,54	7,24	9,36	7,79	6,32	4,11	5,60	4,32	4,16	6,87	4,26			
	Oct	4,49	3,49	3,78	6,27	3,48	7,22	9,30	7,79	6,31	4,06	5,56	4,23	4,12	6,88	4,18			
	Nov	4,41	3,41	3,69	6,23	3,40	7,02	8,13	7,76	6,25	3,99	5,48	4,13	4,04	6,87	4,07			
	Dic	4,34	3,31	3,72	6,21	3,30	7,15	9,07	7,78	6,25	3,91	5,43	3,98	3,96	6,86	3,93			
25	Ene	4,27	3,23	3,60	6,12	3,22	7,11	8,94	7,76	6,24	3,85	5,39	3,86	3,90	6,90	3,81			
	Feb	4,23	3,18	3,57	6,15	3,18	7,10	8,97	7,75	6,23	3,82	5,50	3,80	3,87	6,90	3,74			
	Mar	4,16	3,12	3,52	6,05	3,12	7,00	8,88	7,71	6,08	3,77	5,50	3,71	3,82	6,70	3,65			
	Abr	4,13	3,08	3,41	6,00	3,07	7,01	8,97	7,71	6,06	3,72	5,37	3,63	3,77	6,73	3,58			
	May	4,07	3,01	4,02	5,98	3,00	6,98	8,94	7,68	6,03	3,66	5,29	3,54	3,72	6,72	3,48			
	Jun	4,02	2,95	3,39	5,95	2,94	6,76	7,68	7,63	6,01	3,61	5,15	3,44	3,67	6,71	3,39			
	Jul	3,97	2,89	3,13	5,88	2,89	6,91	8,77	7,62	5,99	3,56	5,10	3,35	3,62	6,75	3,30			
	Ago	3,94	2,86	3,16	5,87	2,85	6,91	8,80	7,58	5,99	3,52	5,06	3,31	3,59	6,77	3,25			
	Sep	3,91	2,83	3,14	5,84	2,82	6,87	8,64	7,56	5,98	3,49	4,81	3,26	3,57	6,75	3,20			
	Oct	P	3,90	2,81	3,12	5,89	2,80	6,85	8,66	7,53	5,96	3,47	4,78	3,23	3,56	6,78	3,17		

Nota: Salvo referencia contraria, los plazos van referidos al período original de vencimiento del préstamo. Por ejemplo, un préstamo a 15 años a tipo variable revisable anualmente, se clasifica en el plazo 'a más de 5 años'.

a. Los tipos TEDR no incluyen los gastos conexos, tales como las primas por seguros de amortización y las comisiones que compensen costes directos relacionados. La finalidad de los tipos TEDR es básicamente proporcionar al Eurosystema información relevante para el análisis de la transmisión de la política monetaria pero no son, a diferencia de los tipos TAE, una referencia adecuada ni comparable del coste total para los clientes de la financiación concedida.